

BROCHURE CORPORATIVO







MISIÓN

Ofrecer paquetes integrales de servicios de desarrollo de proyectos inmobiliarios y urbanos de acuerdo a las necesidades de los clientes, acompañándolo en todo el proceso, desde el diseño hasta la ejecución.



VISIÓN

Al año 2025 ser una empresa consolidada dentro del mercado de desarrollo inmobiliario del norte del país, otorgando la ejecución integral de proyectos arquitectónicos y de ingeniería, aportando oluciones eficientes y sostenible.

VALORES





PROACTIVIDAD

Realizamos trabajos enfocados en las necesidades, no solo del cliente, sino de aquellas personas que buscan habitar en los proyectos inmobiliarios, adecuando en totalidad a la necesidad del cliente final.



PASIÓN

Ponemos el corazón en nuestro trabajo. Somos expertos, dedicados y detallistas en nuestra labor profesional para obtener el mayor rendimiento en el desarrollo de proyectos sostenibles.



PROFESIONALISMO

Contamos con colaboradores especialistas, hábiles y competentes frente a cada trabajo encomendado. Trabajamos día a día en nosotros como profesionales, para entregarles una experiencia positiva y óptima.

QUÉ NOS HACE ÚNICOS 7 EN EL MERCADO 6

La diferencia con nuestra competencia radica en:

Asesoría personalizada desde la elección del producto, el financiamiento y forma de pago que más se acomoda a las preferencias, necesidades y presupuesto del cliente.

Cumplimos con la ley, los permisos y las reglamentaciones normativas incluyendo entre sus especialidades la supervición de SSOMAS, de acuerdo a la Ley 31246 y la ISO 45001.

Contamos con un equipo de profesionales que respaldan todos los procesos técnicos de planeación, diseño y ejecución de proyectos inmobiliarios sostenibles.

 Estamos registrados y asociados a la Cámara de Comercio de Lambayeque y CAPECO





Desarrollamos proyectos inmobiliarios y espacios comerciales, donde participamos activamente en todos los procesos con nuestros departamentos profesionales de arquitectura, ingeniería y diseño de interiores.



DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS

Brindamos gestión y coordinación en todas las actividades involucradas en la creación de un proyecto inmobiliario, desde su etapa de planeación hasta su ejecución.







GERENCIAMIENTO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS

Planteamos el proyecto en sus diferentes fases, de inicio a fin, a través de nuestro equipo de profesionales en arquitectura e ingeniería, siguiendo la metodología del Proyect Management.







EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRAS

Ejecutamos y supervisamos las fases sucesivas y necesarias para llevar a cabo la realización de un proyecto inmobiliario, y dentro de él, una edificación, construcción o cualquier otro tipo de obra.







SERVICIO TÉCNICO DE TOPOGRÁFIA Y GEODESIA

Desarrollamos y supervisamos los procesos geodésicos y topográficos, tanto para proyectos de ingeniería como de construcción. Nuestro personal se encuentra capacitado en el uso de herramientas informáticas y tecnología avanzada.



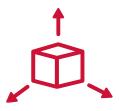




DISEÑO DE INTERIORES Y MOBILIARIOS PERSONALIZADOS

Realizamos el diseño de espacios interiores de locales comerciales e inmobiliarios, personalizando bajo la necesidad del cliente la perfección, singularidad y autenticidad de cada detalle.





MODELADOS Y VISTA 3D

Mostramos en formato de tercera dimensión (3D) el proyecto inmobiliario que nuestro cliente desea, y de esta manera ajustar iluminación, materiales, objetivos, etc, bajo una simulación real de lo que sería la ejecución del proyecto.





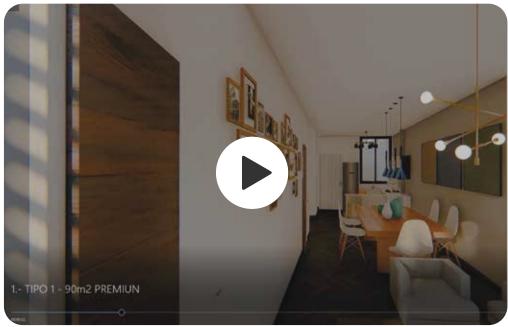




VIDEO CONSTRUCTIVO PROGRESIVO Y RECORRIDOS VIRTUALES

Mostramos a detalle la materialización del proyecto inmobiliario, así como la remodelación en el local comercial bajo el formato en tercera dimensión (3D). Recreamos el entorno completamente virtual donde podrás conocer y recorrer diferentes espacios de tu futuro producto inmobiliario o comercial.





PLAN AHORRO CASA



Todos tenemos un tipo de casa ideal. Algunos la soñamos desde pequeños, esperando que fuera como nuestra casa materna, o más grandes y diferentes. Siempre quisiéramos poder materializarla, pero por diversos factores, ya sean personales o principalmente económicos, postergamos dicho sueño

Por eso, en JM Desarrollador creamos "Plan Ahorro Casa", un producto diseñado para construir tu casa soñada, dentro de nuestros proyectos inmobiliarios o en tu proyecto particular.

TE OFRECEMOS:

- Asesoría gratuita para obtener tu proyecto de construcción, diseño, planos, acabados, ficha técnica y memoria descriptiva.
- Plan de ahorro a tu medida.
- Financiamiento hasta el 70% del valor de tu vivienda
- Facilidades de pago desde 24 a 240 meses.
- Tasas de interés del 7% al 14%
- 🕜 🛮 Acceso al Plan Ahorro Casa, sin calificación crediticia.

PLAN AHORROCASA - NUESTROS MODELOS











PROYECTOS PROPIOS DE HABILITACIONES URBANAS

















NUESTROS CLIENTES



Elaboración de planos comerciales, modelado 3D y video recorrido de habilitaciones urbanas.









Elaboración de planos comerciales, modelado 3D y video recorrido de habilitaciones urbanas.









Lotizado con demarcación de manzanas y lotes en proyecto.









REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES

4/5/22, 10:54



RUC N° 20554170839

REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES

CONSTANCIA DEL RNP

CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA

JM DESARROLLADOR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Domiciliado en: CAL.CRISTOBAL COLON NRO. 441 CERCADO DE CHICLAYO LAMBAYEQUE - CHICLAYO - CHICLAYO (Según información declarada en la SUNAT)

Se encuentra con inscripción vigente en los siguientes registros:

PROVEEDOR DE BIENES

Vigencia : Desde 04/05/2022

PROVEEDOR DE SERVICIOS

Vigencia : Desde 04/05/2022

FECHA IMPRESIÓN: 04/05/2022

Nota:

Para mayor información la Entidad deberá verificar el estado actual de la vigencia de inscripción del proveedor en la página web del RNP: www.mp.gob.pe - opción <u>Verifique su Inscripción.</u>

Retornar

Imprimir

 $https://www.mp.gob.pe/Constancia/RNP_Constancia/default_Todos.acp?RUC=20554170830$



f jmdesarrollador

o jmdesarrollador

9 977 805 830 / 952 050 459

Av. Victor Raúl N°125 / Chiclayo

© contacto@jmdesarrollador



www.jmdesarrollador.com